



Manual del Usuario Notario

Tabla de Contenido

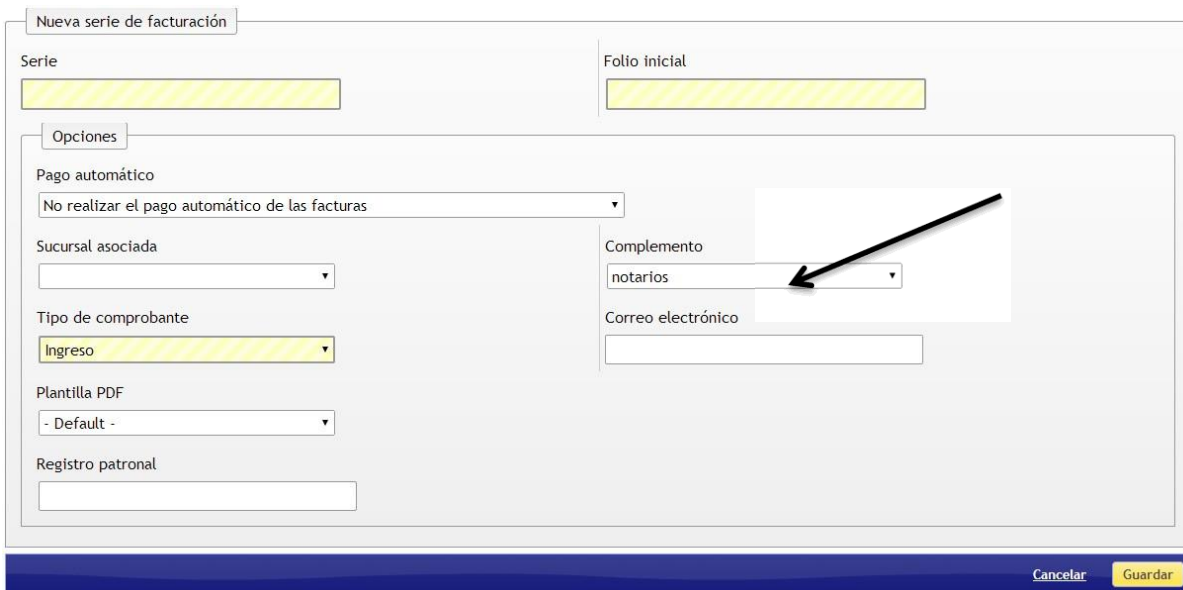
1. Introducción	4
2. Serie de facturación	4
3. Generar CFDi con complemento de notarios.....	5
4. Contacto	6

1. Introducción

Un servicio especializado de **facturandote** es proveer al cliente con servicios personalizados. Toda vez que se pueda atender a un grupo de usuarios en particular con alguna versión específica del programa dependiendo de su rubro de trabajo.

2. Serie de facturación

Antes de utilizar el complemento de notarios es necesario crear una serie de facturación, para eso nos vamos a configuración-series de facturación y le damos clic a nueva serie de facturación, donde nos aparecerá la siguiente pantalla:



Nueva serie de facturación

Serie

Folio inicial

Opciones

Pago automático
No realizar el pago automático de las facturas

Sucursal asociada

Tipo de comprobante
Ingreso

Plantilla PDF
- Default -

Registro patronal

Complemento
notarios

Correo electrónico

Cancelar Guardar

En serie ponemos el nombre que nosotros quisiéramos darle y en folio ponemos el número con el que queremos empezar.

Es importante seleccionar el complemento de notarios porque cuando generemos un comprobante seleccionaremos la serie a la cual le asignamos el complemento el cual nos desplegara una ventana donde meteremos la información de la enajenación del bien.

Esta nueva serie será la que utilicen para la enajenación de bienes de manera que será necesario que todas las operaciones de este tipo se facturen con esta nueva serie que hemos creado para que se incluya el complemento adecuado.

3. Generar CFDi con complemento de notarios

El comprobante se hace de la misma manera como lo hemos estado manejando lo único que cambia es en la serie de facturación, ahí escogemos la serie que previamente hemos dado de alta, para que nos pueda desplegar una ventana como está:

1. Datos generales 2. Productos » Addenda » **Complemento** 3. Impuestos 4. Vista previa

Inmueble	
Tipo de inmueble	Terreno
Calle	47
Colonia	CENTRO
No. Exterior	123
Localidad	MÉRIDA
No. Interior	
Municipio	MÉRIDA
Estado	YUCATAN
Referencia	
País	Mexico
CP	97000

Datos de la operación	
No. del instrumento notarial	45639
Monto de la operación	800000.00
Fecha de firma del inst. notarial	2014-04-15
Subtotal	800000.00
IVA	128000.00

Datos del notario	
CURP	MAFA710512HYNNLL08
No. notaria	456
Entidad federativa	YUCATAN
Adscripción	

Datos del enajenante/s	
¿Es copropiedad o sociedad conyugal?	Si
Enajenante 1	
Nombre	JUAN ALBERTO
Apellido paterno	ESTRADA
Apellido materno	ANCONA
RFC	ESAJ8512107H0
CURP	MAFA710512HYNNLL08
Porcentaje	25.00
Enajenante 2	
Activo	<input type="checkbox"/>
Enajenante 3	
Activo	<input type="checkbox"/>
Enajenante 4	
Activo	<input type="checkbox"/>
Datos del adquirente/s	
¿Es copropiedad o sociedad conyugal?	No
Adquiriente	
Nombre	MARIA LAILA
Apellido paterno	RODRIGUEZ
Apellido materno	ESQUIVEL
RFC	ROEM900710M5
CURP	MAPG710512HYNNLL08

Si se necesitan más enajenantes le ponemos una palomita al cuadro que se encuentra a un costado de activo y se desplegará el campo.

Toda esta información se encuentra encriptado en el xml es decir que no aparece representado en el pdf, si usted requiere que aparezca contamos con la personalización de la plantilla, acérquese a nuestros asesores de venta y con gusto se lo cotizamos.



4. Contacto

Para ofrecerle un mejor servicio y una atención personalizada, ponemos a su disposición los siguientes medios de comunicación y soporte:

Soporte Técnico

Por teléfono: (01999)944.26.24

Por correo electrónico: soporte@facturandote.com

Horario de atención a clientes y soporte técnico:

De lunes a viernes de 9:00 a 14:00 y de 16:00 a 19:00

Atención personalizada

Calle 19 No. 112 x 22 y 24
Col. México, C.P. 97128
Mérida, Yucatán, México